

# Chancen Center bietet neue Perspektiven

Für die ehemalige Zentrale der M&W Zander Gebäudetechnik wurde Nutzung gefunden

In der Nordstadt steht ein neues Ausbildungsprojekt in den Startlöchern: In die Rollnerstraße 111, wo ehemals die Zentrale von M&W Zander Gebäudetechnik war, soll junges Leben einziehen.

Im vorher leer stehenden Firmen-Gebäude ist ein sogenanntes Chancen Center entstanden, in dem jungen Leuten neue Perspektiven für den Berufseinstieg geboten werden. Das Christliche Jugenddorfwerk (CJD) und die Weiterbildungs-Firma Logistic Trainings sind die neuen Mieter. Das Konzept für das Center erarbeiteten die Besitzer, die Immobilienentwickler der Nürnberger Firma Kochinvest.

Für den Praxisbezug sorgt eine Übungsfirma, die den Nachwuchskräften das Umfeld bietet, um in verschiedenen Branchen berufspraktische Aufgaben zu lösen. 4300 Quadratmeter

Bürofläche auf einem 10 000 Quadratmeter großen Areal mit Lagerhallen, Fertigungs-Stätten und einer großen Freifläche bieten ideale Voraussetzungen, theoretische und praktische Weiterbildung an einem Ort zu betreiben.

Um zum Beispiel die gesamte Prozesskette bei Logistik und Handel vermitteln zu können, entsteht sogar ein Mini-Supermarkt auf dem Gelände. Eventuell soll der Markt ergänzend als Ausgabestelle für die Nürnberger Tafel genutzt werden.

## Gabelstapler fahren

Auch künftige Lkw-Fahrer können auf dem Areal üben, sogar das Fahren eines Gabelstaplers wird in einem Hochlager trainiert. Viele metallverarbeitende Berufe, Kosmetikerin oder Mode- und Änderungs-Schneider werden auf den Berufsstart vorbereitet. Berufsorientiertes Coaching, soziales

Kompetenztraining und Sprachkurse vervollständigen das Angebot.

Logistic Trainings ist ein Geschäftsbereich der IBS GmbH. Mit dem Bezug des Chancen Centers führt das Unternehmen zwei bislang getrennte Standorte zusammen. Logistic Trainings allein hat über 30 festangestellte und nochmal so viele freiberufliche Dozenten, die das Schulungs-Angebot betreuen werden.

Das Christliche Jugenddorfwerk seinerseits beschäftigt im Chancen Center 35 Fachleute – Ausbilder, Lehrer, Sozialpädagogen und Verwaltungs-Mitarbeiter. Mittelfristig sollen bis zu zehn weitere Arbeitsplätze dort entstehen.

Gegenwärtig bekommt die Innenausstattung des Gebäudes für die neue Nutzung noch den letzten Schliff. Im September soll das Chancen Center starten. ag



Im September startbereit: Das Chancen Center.

Foto: Kochinvest