



# Kochinvest stellt Centralachse Süd vor

FAST UNBEMERKT VON DER LEBHAFTEN ENTWICKLUNG NÖRDLICH DES NÜRNBERGER HAUPTBAHNHOFES BEFINDET SICH NUN AUCH DAS GEBIET SÜDLICH DES BAHNHOFES IM UMBRUCH.

Kochinvest rückt gemeinsam mit Baureferent Baumann und Wirtschaftsreferent Dr. Fleck die Centralachse Süd ins Bewusstsein der Öffentlichkeit. Entlang der Centralachse Süd befinden sich zahlreiche Projekte der Stadt Nürnberg und privater Investoren in Planung – einige wurden bereits umgesetzt. Auch KOCHINVEST trägt mit dem Projekt Centrale Stadtcampus zur positiven Entwicklung der Centralachse Süd bei.

Mit dem Projekt CENTRALE entwickelt die KOCHINVEST Unternehmensgruppe einen urbanen innerstädtischen Campus, nur wenige Schritte von Hauptbahnhof und City entfernt. Die zentrale Lage und der Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr lässt über U-Bahn, S-Bahn und Straßenbahn keine Wünsche offen.

Das Areal bietet alle Möglichkeiten des Nutzens, z.B. Hotel, Dienstleistung, Handwerk, Büro, Produktion, Handel und auch Wohnen durch Revitalisierung von Bestandsgebäuden und in Neubauprojekten. Insgesamt stehen heute ca. 20.000 qm Nutzfläche im Bestand und zahlreiche Parkplätze zur Verfügung. Die Fläche kann durch die Errichtung weiterer Bauten noch erhöht werden.

Weitere Projekte auf der Centralachse Süd sind:

- Generationenwohnprojekt von anders Wohnen eG
- Neugestaltung von Karl-Bröger-Platz, Aufseßplatz, Südstadtpark und Nelson-Mandela Platz
- Straßenbahn Pillenreuther Straße
- Schulsanierung Hummelsteiner Weg
- Ostausgang Hauptbahnhof
- Erweiterung Radwegenetz
- Konversionsfläche aurelis
- Centrale Stadtcampus
- Sanierung eines Gewerbekomplexes; Kindertagesstätten

Weitere Informationen unter: [www.kochinvest.de](http://www.kochinvest.de)

